

Agenda IV Congreso de Inversión y Desarrollo Inmobiliario

7:30 – 8:30 | Registro y café de bienvenida

8:30 – 8:40 | Apertura institucional

- Paola García, Directora Ejecutiva de ColCapital
- Edwin Chirivi, gerente Camacol Bogotá & Cundinamarca

8:45 – 9:15 | Conferencia especial – Miguel Gómez, Ministro de Hacienda (30 min)

Situación fiscal y reconstrucción en Colombia.

9:15 – 9:55 | Panel: Perspectivas económicas y financieras: el nuevo escenario para la inversión en Colombia y América del Sur (40 min)

Escenario económico y político para la inversión inmobiliaria en Colombia y Latam (2025-2026)

- Munir Jalil - Chief economist Andean Region BTG Pactual
- Cesar Pabón - Director ejecutivo de investigaciones económicas de Corficolombiana

Moderadora: Valerie Cifuentes – Cofundadora y directora editorial de Economía para la Pípol

9:55 – 10:30 | Break (30 min)

10:30 – 11:10 | Panel 1 – Plataformas logísticas y competitividad del país: ¿Qué políticas públicas permitirían escalar este activo estratégicamente? (40 min)

- Tendencias globales en logística – Felipe de Francisco DHL
- Juan Manuel González – Socio de PGP
- Rol de Colombia en cadenas regionales – Luisa González, CEO de Visum Capital

Moderador: Martín Gustavo Ibarra, Presidente Araujo Ibarra Consultores

11:10 – 11:40 | Conferencia Especial – Ministro de Vivienda, Jaime Andrés Beltrán

Política de Vivienda y Reconstrucción.

11:40 – 12:00 | Fireside chat: La nueva longevidad: tendencias globales y oportunidades para el sector de inversión y desarrollo inmobiliario.

- Alejandra Robledo, Presidente de Fundación Saldarriaga Concha
- Hernando Forero, Socio Grupo Pegasus

12:00 – 12:30 | Panel 3 – Capital y desarrollo: radiografía y hoja de ruta de la industria inmobiliaria en Colombia para los próximos 4 años

- Radiografía del mercado: demanda (demografía), oferta (catastro/suelo), desempeño (rentas)
- Tamaño y composición de la industria de inversión inmobiliaria
- Hoja de ruta para la competitividad de la industria de inversión y desarrollo inmobiliario

- Edwin Chirivi, gerente Camacol Bogotá & Cundinamarca
- Daniela Sotello, gerente Cámara de Inversión Inmobiliaria de ColCapital

12:30 – 2:00 | Almuerzo (1h 30 min)

2:00 - 2:30 | Política de vivienda y reconstrucción

- Guillermo Herrera, Presidente de Camacol

2:30 – 3:10 | Panel 4 – *Turismo como activo estratégico para el crecimiento y la reconstrucción*

- Andrés Fajardo, Presidente GHL Hoteles
- Pablo Muñoz, Managing Director de Patria
- Andrea Henao, Directora de Urbanismo Posse Herrera Ruiz
- Modera: Tomas Miró, Founder & Managing Partner Onirius Hospitality Advisors

3:10 – 3:40 | Esquemas Alternativos de Financiación

- Jorge Arango – Consultor, Famoc Depanel
- Fondo Nacional del Ahorro

Moderan:

- Edwin Chirivi, gerente Camacol Bogotá & Cundinamarca
- Daniela Sotello, gerente Cámara de Inversión Inmobiliaria de ColCapital

3:40 – 4:10 | Panel institucional – Congreso, instituciones y reconstrucción

- Jose Jaime Uscategui – Representante a la Cámara
- Maria Clara Posada – Senadora de la República
- María Fernanda Carrascal – Representante a la Cámara
- Norma Hurtado - Senadora de la República

Modera: Alejandro Santos, contenidos y proyectos especiales de Prisa Media

4:10 – 5:00 | Intervención especial: *Inversión, desarrollo y reconstrucción en el Chocó*

- Nubia Carolina Córdoba, Gobernadora del Chocó